



GMINA KOBIÓR

43-210 Kobiór
ul. Kobiórska 5

tel./fax (032) 218-81-82, 218-82-88, 218-85-29

e-mail: gmina@kobior.pl, gk@kobior.pl

www: www.kobior.pl

www.bip.kobior.pl

Kobiór, dnia 17.07.2017r.

GK.7021.3.06.2017

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

W trybie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.), Wójt Gminy Kobiór niniejszym zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, na roboty budowlane, jak niżej:

„Przebudowa pokrycia dachowego komunalnego budynku wielorodzinnego”

Lokalizacja: 43-210 Kobiór, ul. Rodzinna 97, dz. nr 1695/77

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie nowego pokrycia dachu z blachy trapezowej ocynkowanej T-18, gr.0,5mm, z powłoką poliuretanową, bez zdejmowania starego pokrycia papowego, przemurowanie 5-ciu kominów ponad połaciami dachowymi wraz z otynkowaniem i montażem „daszków” blaszanych oraz montaż orynnowania i spustów.

Charakterystyka techniczna robót:

- | | |
|---|-------------------------------|
| – Powierzchnia połaci dachowej (z kominami) | – 322,08 m ² |
| – Komin do przemurowania i otynkowania | – 5 szt. / 1,15m ³ |
| – Montaż rynien o śr. 12,5 cm | – 36,60 mb |
| – Montaż spustów rynnowych o śr. 10 cm | – 30,00 mb |
| – Inne roboty towarzyszące i zabezpieczające. | |

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, a w tym szczegółowy zakres i warunki jego wykonania zawarte zostały w przedmiarze oraz opisie robót, stanowiących załączniki do niniejszego zaproszenia.

II. PLANOWANY TERMIN ZAKOŃCZENIA ROBÓT: 30 sierpnia 2017r.

III. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE: 100% cena

Cena oferty musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.

Zamawiający informuje, że z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę będą przeprowadzone rokowania precyzujące zapisy umowy realizacyjnej na przedmiotowe zadanie.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) Złożą w niżej określonym terminie ofertę sporządzoną na formularzu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia, zawierającą cenę ryczałtową za realizację przedmiotowej inwestycji, wyrażoną w PLN oraz wymagane załączniki.

- 2) Złożą oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia, stanowiącym załącznik nr 2,
- 3) **Wykonawca udzieli 36 – miesięcznej gwarancji na wykonane roboty, będące przedmiotem postępowania.**

V. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

- 1) Oferty należy składać w terminie do dnia **28 lipca 2017r.** do godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Kobiór, ul. Kobiórska 5, 43 -210 Kobiór, w pokoju nr 5 (sekretariat) w zaklejonej kopercie z opisem:

„Oferta na realizację zadania p.n.:
„Przebudowa pokrycia dachowego komunalnego budynku wielorodzinnego”
nr sprawy GK.7021.3.06.2017
Nie otwierać przed dniem 28.07.2016r. godz. 10.00

- 2) Termin związania ofertą wynosi **30 dni**, licząc od daty upływu terminu składania ofert.

VI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

- 1) Wyniki postępowania zostaną ogłoszone na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej www.bip.kobior.pl oraz tablicach ogłoszeniowych tutejszego Urzędu.
- 2) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie powiadomiony pisemnie i zaproszony do negocjacji szczegółowych zapisów umowy.
- 3) Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

VII. WARUNKI PŁATNOŚCI ZA WYKONANE ROBOTY:

- 1) Rozliczenie końcowe przedmiotu umowy nastąpi po wystawieniu faktury końcowej na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- 2) Płatność za fakturę będzie dokonana przelewem przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty wpływu do Zamawiającego.

VIII. INFORMACJE DODATKOWE:

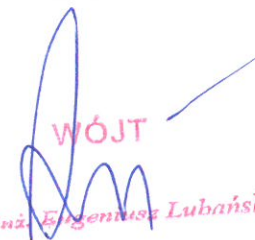
- 1) Zapytania szczegółowe dotyczące zamówienia, można kierować do Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy – inż. Janusza Mazura, tel. 32 2188182 w.41, 693 077 992,
- 2) Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną (adres e-mail Zamawiającego: gk@kobior.pl)

Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków
- 3) Przedmiar robót
- 4) Opis robót

Rozdzielnik:

- 1) tablica ogłoszeń
- 2) strona internetowa BIP
- 3) a/a


WÓJT
inż. *Edgeniusz Lubański*



.....
(Pieczęć adresowa firmy wykonawcy)

NIP

REGON

Tel./fax.....

e-mail.....

GMINA KOBIOR

ul. Kobiórska 5
43-210 Kobiór

OFERTA

Odpowiadając na zaproszenie do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.) na roboty budowlane, jak niżej:

„Przebudowa pokrycia dachowego komunalnego budynku wielorodzinnego”

oferujemy wykonanie robót objętych przedmiotem zamówienia:

1. Oferowana cena kosztorysowa obejmująca wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków:

<i>Cena ofertowa netto:</i> złotych
Słownie:.....	
<i>podatek VAT (23%)</i> złotych
Słownie:.....	
Cena ofertowa brutto: złotych
Słownie:.....	

2. Termin realizacji robót: **31 sierpnia 2017r.**
3. Zobowiązujemy się udzielić **36 – miesięcznej** gwarancji na wykonane roboty.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w zaproszeniu do złożenia ofert i nie wnosimy zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z niniejszą ofertą na okres **30 dni** licząc od upływu terminu składania ofert.
6. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania oraz dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
7. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności:
- 1) Rozliczenie końcowe przedmiotu umowy nastąpi po wystawieniu faktury końcowej na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
 - 2) Płatność faktur będzie dokonywana przelewem przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty ich wpływu do Zamawiającego.
8. Oświadczamy, że najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłożymy Zamawiającemu opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności przez cały okres realizacji zamówienia. Zaś w przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w trakcie obowiązywania umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego przedłożymy Zamawiającemu polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający zawarcie nowej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

Prawdziwość danych zawartych w ofercie potwierdzam własnoręcznym podpisem / potwierdzamy własnoręcznymi podpisami*, świadom / świadomi* odpowiedzialności karnej z art. 297 § 1 Kodeksu Karnego.

.....
miejsowość, data

.....
pieczęć firmowa oferenta i podpis

.....
(Nazwa wykonawcy)

.....
(Adres wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I A

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
oraz o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

Przystępując do udziału w postępowaniu nr **GK.7021.3.06.2017**_o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy na realizację zadania p.n.:

„Przebudowa pokrycia dachowego komunalnego budynku wielorodzinnego”

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Oświadczam, iż brak jest podstaw do wykluczenia mnie z postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.).

Podpisy osoby/osób uprawnionej/ych
do reprezentowania Wykonawcy

Budynek komunalny ul. RODZINNA 97
Przebudowa pokrycia dachowego i naprawa kominów

Przedmiar robót

1. Ołacenie połaci dachowych łąkami impregnowanymi 2,5 x 4,0 cm w rozstawie co 50cm Powierzchnia dachu $8,80 \times 2 + 18,30$ = **322,08 m²**
2. Pokrycie dachu o pow. ponad 100m² i nachyleniu do 85% blachą trapezową ocynkowaną T-18 gr.0,5mm, pokrytą powłoką poliestrową (wiśnia-mat), na łąkach drewnianych = **322,08 m²**
3. Montaż pasów nadrynnowych 25cm z blachy pokrytej powłoką poliestrową (wiśnia-mat)
2 x 18,30 = **36,60 mb**
4. Opierzenie wiatrownic czołowych standard 25cm, z blachy pokrytej powłoką poliestrową (wiśnia-mat), metodą „pod blachę”: 4x8,80 = **35,20 mb**
5. Montaż gąsiorów do blachy trapezowej z blachy pokrytej powłoką poliestrową (wiśnia-mat) 2 x 18,30 = **36,60 mb**
6. Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się do użytku
 $2,80 + 3,52 + 2,92 + 2,92 + 2,24 = 14,0 \times 0,30$ = **4,32 m²**
7. Obróbki blacharskie kominów z blachy ocynkowanej powlekanej o szer. rozwinięcia ponad 25cm = **4,32 m²**
8. Rozebranie rynien nie nadających się do użytku = **36,60 mb**
9. Rozebranie rur spustowych nie nadających się do użytku 4 x 7,5 m = **30,00 mb**
10. Montaż rynien dachowych półokrągłych o śr. 12,5cm z blachy powlekanej = **36,60 mb**
11. Montaż spustów rynnowych z blachy powlekanej fi 10cm = **30,00 mb**
12. Otynkowanie kominów nad połacią dachową
4 x 0,7 + x 2,30
(1,4x2,0 + 0,36x2) x 3,00
(0,36 x 2 + 1,10 x 2) x 4,30
(0,36 x 2 + 1,10 x 2) x 2,70
(0,42 x 0,70 x 2,40 = **42,82 m²**
13. Przemurowanie kominów z cegieł o obj. Do 0,5m³ w jednym miejscu; 50% cegieł z odzysku
(0,7 x 0,7) x 1,0 = 0,49 m³
(1,40 x 0,36) x 0,70 = 0,35
(1,10 x 0,36) x 0,30 = 0,12
(0,36 x 1,10) x 0,60 = 0,24
(0,42 x 0,70) x 1,05 = 0,31 = **1,51 m³**
14. Przyklejanie siatki na kominach ponad dachem spadzistym
 $2,90 \times 2,0 + 3,52 \times 1,60 + 2,92 \times 0,60 + 2,92 \times 1,20 + 2,24 \times 2,10$ = **21,19 m²**
15. Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku dekoracyjnego gr. 1,5mm wykonana na kominach ponad połaciami dachu spadzistego = **21,19 m²**
16. Montaż blaszanych „czap” kominowych zabezpieczających przewody dymowe i wentylacyjne przed penetracją wody deszczowej = **5 kpl**
17. Montaż wywietrzników dachowych teleskopowych z PVC o śr.110 mm = **2 kpl**
18. Montaż wylazu dachowego przeszklonego 46 x 75 cm = **1 kpl**

inż. JANUSZ MAZUR
 Nr ewid. Upr. bud. 84/85
 SPECJ. ARCH. KONSTRUKC. BUD.

OPIS ROBÓT

Zadanie: Przebudowa pokrycia dachowego komunalnego budynku wielorodzinnego.

Lokalizacja: 43-210 Kobiór, ul. Rodzinna 97, działka nr.1695/77

Inwestor - Zamawiający: Gmina Kobiór, 43-210 Kobiór, ul. Kobiórska 5

Stan istniejący.

Budynek powstał w 1864 roku jako gminna szkoła powszechna. W latach 1966-67 został przystosowany do celów mieszkalnych. W latach 1984 -1986 przeprowadzono remont (pokrycie dachowe z eternitu zastąpiono papą, wymieniono stolarkę okienną i drzwiową).

W 1994 roku został wymienione obróbki blacharskie, a na połaci dachowej ułożono nową papę asfaltową wierzchniego krycia o gramaturze „400” (gwoździe + lepik).

Aktualnie stan pokrycia kwalifikuje go do wymiany połączonej z odnowieniem-przemurowaniem kominów ponad połaciami dachowymi.

Budynek jest pokryty dachem dwuspadowym symetrycznym; wysokość od terenu przyległego do kalenicy wynosi 11,60 m, a do pasa rynnowego 7,20 m. Kąt nachylenia połaci dachowych - 30°

Wokół budynku jest swobodny dostęp do ustawienia rusztowań i zabezpieczeń.

Projektowany zakres robót remontowych.

Projektuje się wykonanie nowego pokrycia dachu z blachy trapezowej T-18 gr.0,5mm ocynkowanej i powlekanej powłoką poliuretanową w kolorze wiśniowym (mat) lub zbliżonym uzgodnionym z zamawiającym.

Arkusze blachy będą mocowane do impregnowanych łąt sosnowych lub świerkowych 2,5 x 4cm, przykręconych do połaci dachowej wkrętami - bez zdejmowania starego pokrycia papowego.

Montaż blachy poprzedzi przemurowanie 5-ciu kominów ponad połaciami dachowymi z otynkowaniem i wykończeniem tynkiem cienkowarstwowym akrylowym 1,5mm (kolor szary).

Przewody kominowe projektuje się zabezpieczyć przed penetracją wody poprzez montaż „daszków” blaszanych zbiorczych, w kolorze połaci głównej.

Układanie blachy trapezowej poprzedzi demontaż istniejącego orynnowania, montaż pasów nadrynnowych i wiatrownic blaszanych (w kolorze połaci głównej) metodą „pod blachę”.

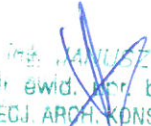
Połacie dachowe w szczycie dachu będą pokryte gąsiorem blaszanym dobranymi do profilu blachy, a odprowadzenie wody będzie zapewnione przez nowe rynny i spusty blaszane powlekane.

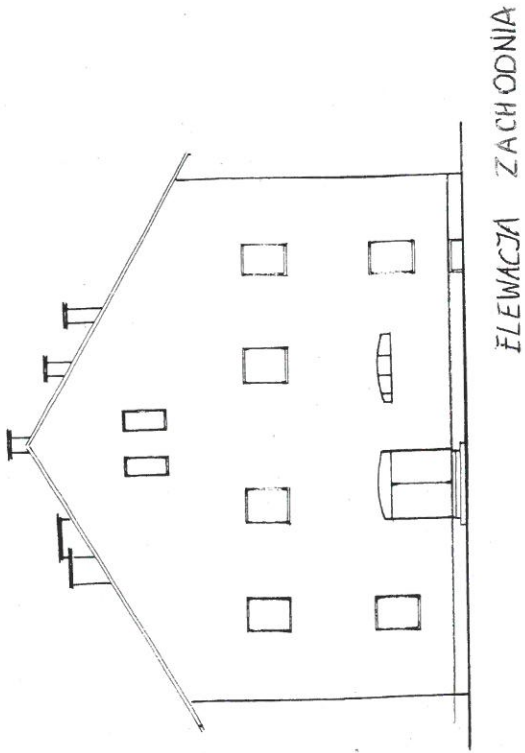
W połaci dachowej należy zamontować wylaz dachowy przeszklony o wym. 46x75cm np. *Fakro WGT, Opitlook WGI*, lub inny o zbliżonych parametrach (uzgodnienie z inspektorem nadzoru).

Zadanie nie obejmuje montażu instalacji odgromowej.

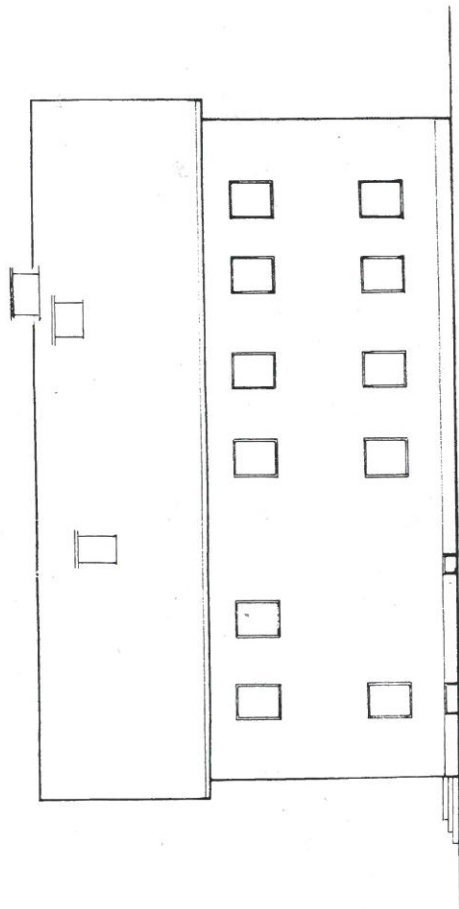
Charakterystyka techniczna robót:

Powierzchnia połaci dachowej (z kominami)	-	322,08 m²
Kominy do przemurowania	-	5 szt /1,51m³
Montaż rynien o śr. 12,5cm	-	36,60 mb
Montaż spustów rynnowych o śr. 10cm	-	30,00 mb

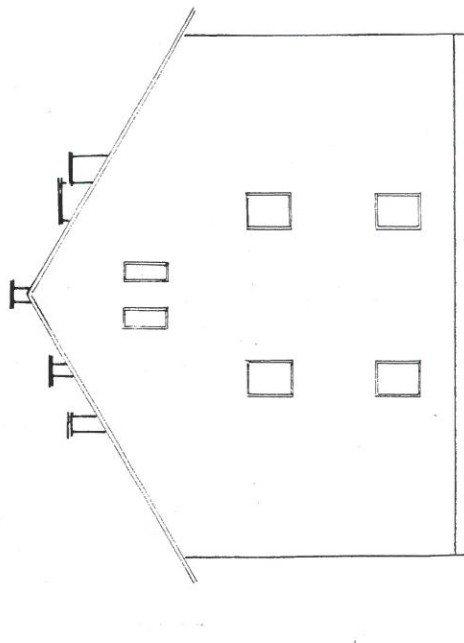

 inż. JANUSZ MAZUR
 Nr ewid. arch. bud. 84/85
 SPECJ. ARCH. KONSTRUKC. BUD.



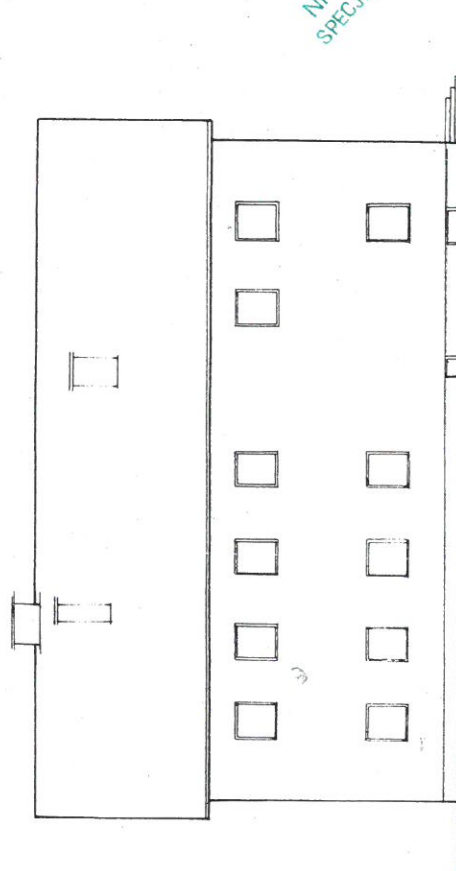
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁUDNIOWA



ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA

inż. JAWISZ MAZUR
Nr ewid. Nr. bud. 84/85
SPEC. J. ARCH. KONSTRUKC. BUD.

Urząd Gminy Kobiór
Referat Gospodarki Komunalnej
43-210 KOBIÓR, ul. Kobiórska 5
tel./fax 218-81-82, 218-82-88, 218-85-29

1:200

Bud. Rodzinna 97

